



Altan!
fr. **147**
kr/mån*

* Gäller 10 kvm altan på mark



VILL DU VETA MER?
HÖR AV DIG!

förbo

Förbo AB • Tel 031-746 50 00 • info@foerbo.se • www.förbo.se

circuscom.se

Personliga hem • Mars 2017 • Version 1.0



PERSONLIGA HEM
Hemma hos dig är det du som bestämmer

från
förbo

Nymålat från golv till tak förändrar känslan i rummet. Gör jobbet själv eller anlita någon av våra hantverkare.

Måla om!

fr. 25
kr/mån*

ÄNTLIGEN HEMMA

Visst är det något alldeles särskilt med att komma hem! Att slänga väskan i hallen, lägga posten och nycklarna på bordet och bara koppla av och trivas.

Fast ibland börjar man se sig omkring lite extra:

- *Oj, vad slitna väggarna blivit, där är ju märken efter chokladsås!*
- *Hrm, den där mörka färgen i sovrummet har jag aldrig riktigt gillat...*

Och sedan börjar man kanske drömma:

- *Tänk om jag kunde sätta in en ny varmluftsugn, jag som älskar att laga mat.*
- *Ekparkett i vardagsrummet, det skulle ju ge en helt ny känsla!*

Undersökningar visar gång på gång att det är viktigt för välbefinnandet hur miljön runtomkring oss ser ut.

En del gör om hemma när familjen blir fler eller färre, eller för att barnen växer upp och tröttnar på det småbarnsgulliga. Andra förändrar för att de tröttnat på en viss stil eller vill uppdatera sina vitvaror. Och de allra flesta vill passa på att sätta sin personliga prägel när de flyttar in i en ny lägenhet.

Vägen till ett trivsamt hem

Det är här Personliga hem kommer in i bilden. Förbos tillvalskoncept ger dig som hyresgäst stora möjligheter att göra om och bestämma över din egen lägenhet. Det är ju dina val och din kreativitet som gör ditt hem personligt!

HUR VILL DU HA DET?

* Gäller målning på befintligt väv i hall

PERSONLIGA TILLVAL FÖR DIG SOM BOR HOS OSS

Hemma hos dig är det du som bestämmer. Därför finns det stora möjligheter hos oss att skapa ett personligt hem, och du kan själv påverka lägenhetens inredning och ekonomi.

Hos Förbo avgör du själv när och var i lägenheten det ska målas och tapetseras. Du får därför rabatt på hyran för att kunna välja själv. Rabatten är kopplad till lägenheten och när det inte behöver målas om så ofta tjänar du och ingen annan på det. Du kan antingen göra jobbet själv, eller anlita oss på Förbo.

Dags för förändring?

För att du ska få stor valfrihet kan du göra tillval i varje rum i din lägenhet. Du kan välja att göra om det mesta, eller bara litegrann. Vad sägs om ett

praktiskt linoleumgolv som står pall för vardagens utmaningar? Kanske nymålat från tak till golv? Eller uppdatera köket med enkla medel: nya handtag eller knoppar kan göra hela skillnaden. Du har också möjlighet att lägga in ekparkett, byta köksluckor, skaffa tvätt- eller diskmaskin eller välja nya tapeter efter egen smak. Och mycket mer!

På [förbo.se](https://forbo.se) har vi samlat alla tillval. Saknar du något i utbudet? Berätta gärna för din förbovärd. Vi uppdaterar sortimentet efter hand.



➔ SMAKPROV PÅ VÅRA TILLVAL HITTAR DU PÅ SIDORNA 12-14.

Ett, två, tre: Nyrumskänsla! Genom att byta köksluckor, lägga in nytt golv och måla om väggarna känns hela rummet som nytt.

Nytt golv!

fr. 47
kr/mån*



* Gäller rutigt laminatgolv i hall.

Tapetsera!

fr. 59
kr/mån*

Hos oss är det självklart att alla ska kunna sätta sin personliga prägel på sitt boende. Nu är det upp till dig! Hur vill du ha det?

HUR BETALAS TILLVALEN?

Olika typ av tillval betalas på olika sätt och under olika lång tid. När du beställer tillval hos förbovärderna får du också veta kostnaden för dina val. De flesta tillval specificeras sedan på din hyresavi. På så sätt får du varje månad en bra överblick över gjorda åtgärder och ser under hur lång tid dina tillval ska betalas.

Lite mer om hyresrabatten hos Förbo

Bor du i en lägenhet som är äldre än 12 år? Då får du rabatt på hyran. Rabatten gäller för målning och tapetsering och storleken på just din rabatt är baserad på hur stor lägenheten är. Hyresrabatten

är framförhandlad med Hyresgästföreningen och finns specificerad på din hyresavi, tillsammans med eventuella kostnader för tillval. Om du inte målar om eller tapetserar i din lägenhet får du ändå en rabatt varje månad.

DINA TILLVAL

- Tapetsera
- Måla om väggar
- Måla om tak

- Vitvaror till badrum
- Köksinredning
- Skjutdörrar

- Vitvaror till kök
- Duschlösningar
- Ytterdörrar/säkerhet
- Innerdörrar
- Golv
- Uteplats

SÅ BETALAR DU

- Använd din hyresrabatt!



- Betala i 6 eller 12 år



- Permanent hyreshöjning



* Gäller tapetsering av hall.

FRÅGOR & SVAR

Kan jag ta del av alla tillval?

Eftersom våra bostadshus skiljer sig åt mellan de olika områdena, kan inte alla tillval genomföras överallt. Förbovärdarna på ditt lokala förbovärdskontor kan berätta mer om vad som gäller där du bor. Det kan också vara bra att tänka på att vissa tillval tar längre tid än andra att genomföra.

Vad då hyresrabatt? Får jag lägre hyra nu?

Ja, du får en hyresrabatt varje månad om du bor i en lägenhet som är äldre än 12 år. Rabatten ger dig möjlighet att själv välja när och var i lägenheten det ska målas och tapetseras. Rabatten ges vare sig man beställer ur Personliga hem eller inte.

Får jag ta med mig diskmaskinen när jag flyttar? Det vill säga, äger jag mitt tillval?

Diskmaskinen är ett permanent tillval. Den höjer standarden på din lägenhet och ingår sedan i lägenheten. Därför ägs diskmaskinen av Förbo, och vi lagar den om den skulle gå sönder. En tvättpelare däremot betalas under en begränsad tid. Därefter är det du själv som äger tvättpelaren och står för eventuell service.

Behöver jag betala tidigare hyresgästers tillval?

Alla tillval i lägenheten följer med när en ny hyresgäst flyttar in. Tidsbegränsade tillval, som tapeter, ligger kvar under sex år. Är det några år kvar när du flyttar in, betalas tillvalet fram till sista datum. Vill du beställa nya tapeter kan du lösa ut tidigare tillval och beställa nytt, mot betalning. På hyresavin ser du hur länge du behöver betala tillvalet. Här ser du också hur mycket rabatt du får varje månad.

FEM ENKLA STEG



1. HEMSIDA

På vår hemsida hittar du inspiration och ser alla produkter. Använd tillvalstestaren för att prova olika kombinationer i ett exempelkök. Byt till exempel köksluckor, golv och utseende på diskmaskinen.



2. UTSTÄLLNING

På alla förbovärdskontor finns en mindre utställning där du kan se material, mönster och färger på riktigt. Du kan också låna hem tapetkataloger.



3. FÖRBOVÄRD

Fråga din förbovärd vilka val som är genomförbara i just din lägenhet. Målning och tapetsering går självklart att göra i alla lägenheter, men i vissa kan utrymmet begränsa andra tillval.



4. BESTÄLLNING

Alla tillval beställs på ditt förbovärdskontor. Du får direkt veta hur mycket det kommer att kosta och hur lång tid jobbet beräknas ta.



5. HANTVERKARE

Efter din beställning hör en hantverkare av sig till dig. Om du istället målar eller tapetserar själv, står du också för materialet (och behåller då hyresrabatten). Tänk på att arbetet ska utföras fackmannamässigt!



KLART!

Förenkla vardagen med lättskötta tillval. Vi har duschväggar, handdukstork och tvättmaskin som ger badrummet ett lyft.

Duschhörn!

104
kr/mån*



* Gäller duschhörn i glas.

Nyhet!



Nya köksluckor och handtag gör stor skillnad.

Nyhet!



Handtag och knoppar finns i olika färger och stilar.

SMAKPROV PÅ VÅRA TILLVAL

Här visas en översikt över några populära tillval med prisexempel. Färg och materialprover finns att se på förbovärdskontoret nära dig och på vår hemsida hittar du hela tillvalsutbudet. Välkommen in.

Köksluckor i vitt, trä, grått eller lindblomsgrönt.



Lägg in ett modernt rutigt golv i köket.

Kakel och mosaik i tre olika matta kulörer och storlekar.



Handdukhållare med vridbara u-formade armar gör så att handdukarna hänger luftigt.



Duschvägg i glas från Ifö. Öppningsbara väggar utåt eller inåt som kan fällas in helt mot badrumsväggen.



Tvättmaskin från Electrolux med stor display, fördröjd start och ångprogram.

Tapetsera själv eller beställ genom oss på Förbo.



Tapeter från Borås Tapeter, Eco Wallpaper och Flügger färg.

TAPETSERÄ OCH MÅLA!



Sätt färg på väggarna efter din stil och smak.

Golv för alla rum. Välj mellan parkett, laminat, linoleum eller klinkers.



Slitstarkt klinkersgolv eller äkta träparkett.



Kyl/frys i vitt eller rostfritt med automatisk avfrostning från Electrolux.

FÖRNYA DITT KÖK!



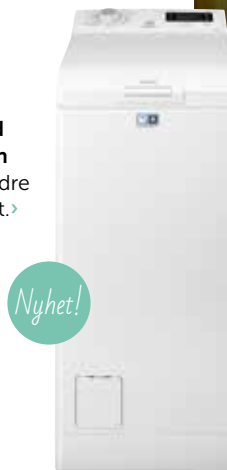
Bänkskivor i trälaminat och laminat

Nyhet!



Diskmaskin i vitt eller rostfritt från Electrolux.

Toppmatad tvättmaskin för det mindre badrummet.



Nyhet!

FRÄSCHA UPP BADRUMMET!



Torktumlare från Electrolux med stor display, fördröjd start och elektronisk fuktavkänning.



Nya innerdörr höjer lägenhetens standard. Samtliga dörrar byts ut för helhetsintrycket.

TRYGGARE VARDAG!



Niottillhållarlås ett säkert extra lås för ytterdörren.



Kodlås, sluta leta efter borttappade nycklar.

Nyhet!



Dörröga är en trygghet att ha när det ringar på dörren.

SE ALLA TILLVAL PÅ FÖRBO.SE